

## EDITAL

Joaquim Castelão Rodrigues, Vice - Presidente da Câmara Municipal de Portimão;-----

TORNA PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que esta Câmara Municipal em sua reunião ordinária de 02/05/2019 tomou as deliberações que constam da ata da referida reunião, aprovada em minuta, cuja cópia se anexa. -----

E, para constar, se publicou o presente edital que vai ser afixado nos lugares de estilo e "online".-----

Portimão, 02 de maio de 2019

O Vice - Presidente da Câmara,



(Joaquim Castelão Rodrigues)

**MINUTA  
DA  
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA EM 2019/05/02**

----- **No dia dois de maio de dois mil e dezanove**, nesta Cidade de Portimão, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Município realizou-se a REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL de Portimão, sob a Presidência do Senhor Vice - Presidente da Câmara, Eng.º Joaquim Castelão Rodrigues, e com a presença dos Senhores Vereadores: -----

----- FILIPE MESQUITA VITAL -----  
----- MANUEL HENRIQUE DE SÁ COUTO COSTA VALENTE -----  
----- PAULO JORGE AFONSO SILVA -----  
----- TERESA FILIPA DOS SANTOS MENDES -----

----- Pelas dez horas, o Senhor Vice-Presidente declarou aberta a reunião.-----

----- **FALTAS JUSTIFICADAS: A Câmara considerou justificadas as faltas dos Srs. Vereadores: ISILDA MARIA PRAZERES S. VARGES GOMES, por se encontrar em gozo de férias, e do Sr. JOSÉ PEDRO DA SILVA CAÇORINO, por motivos profissionais.**-----

----- **RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA (MOD. T2):** - Presente o Resumo Diário da Tesouraria de **30 de abril de 2019**, que registava um **Total de Disponibilidades**, para o dia seguinte, no montante de **22.340.460,83 €** (vinte e dois milhões trezentos e quarenta mil quatrocentos e sessenta euros e oitenta e três cêntimos), sendo de **21.424.638,68** (vinte e um milhões quatrocentos e vinte e quatro mil seiscentos e trinta e oito euros e sessenta e oito cêntimos) em **Dotações Orçamentais** e de **€ 915.822,15** (novecentos e quinze mil oitocentos e vinte e dois euros e quinze cêntimos) em **Dotações Não Orçamentais.**-----

----- **ASSUNTOS APRECIADOS E DELIBERADOS** -----

----- Todas as deliberações, salvo indicação expressa em contrário, foram tomadas por unanimidade, por votação nominal e aprovadas em minuta. -----

----- **APROVAÇÃO DE ATAS** -----

----- Presente, para aprovação, a ata da reunião ordinária realizada em dezassete de abril de dois mil e dezanove. Depois de lida, foi a mesma, aprovada e assinada. -----

----- **INTERVENÇÃO DO PÚBLICO** -----

----- **PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

- **O Sr. Vereador Manuel Valente** apresentou intervenção verbal questionando se será verdadeira a notícia que saiu na Comunicação Social sobre o interesse de um grupo de investidores no Retail Park onde ocorreu o incêndio.-----

- **Pelo Sr. Vereador Paulo Silva** foi apresentada intervenção verbal apresentando 2 questões:-----

1.ª - Informa relativamente a queixas dos munícipes sobre abrigos dos transportes públicos, uma vez que o espaço entre o teto e as laterais, quando chove, entra água, pergunta se é possível subir as laterais para água não entrar.-----

2.ª - Existência de buracos no asfalto na Estrada junto ao Continente na Cruz da Parreira.-----

- **O Sr. Vice-Presidente** apresentou intervenção verbal esclarecendo que a notícia do Retail Park é verdadeira, há um grupo belga que adquiriu o espaço e demonstrou interesse na sua recuperação, estando a ser efetuado um estudo de mercado sobre o tipo de lojas que vão lá ter.-----

Relativamente aos abrigos, haverá sempre reclamações, são feitos os mesmos modelos para várias cidades da Europa, de qualquer modo o Sr. Eng. Rosa irá verificar essa situação.-----

A questão do pavimento será verificada pelos serviços.-----

----- **ORDEM DO DIA** -----

----- **ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS** -----

----- **OBRAS, GESTÃO URBANÍSTICA, TRÂNSITO E MANUTENÇÃO** -----

----- **AMBIENTE E EQUIPAMENTO SOCIAL** -----

----- **EDUCAÇÃO, CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, HABITAÇÃO,**-----

----- **AÇÃO SOCIAL E SAÚDE** -----

----- **ASSUNTOS DIVERSOS** -----

----- **INTERVENÇÃO DO PÚBLICO** -----

**DELIBERAÇÃO N.º 231/19:**

**DSS - DEPARTAMENTO DE SERVIÇOS DE SUPORTE**

**CODM0101 DIVISÃO ADMINISTRATIVA**

**CODM010101 SECÇÃO DE APOIO AOS SERVIÇOS MUNICIPAIS**

**ASSUNTO: LEGISLAÇÃO.**

**A Câmara tomou conhecimento** da seguinte legislação:

- **Decreto – Lei n.º 54/2019**, da Presidência do Conselho de Ministros, datado de 18/04/2019, que estabelece as normas a que deve obedecer a realização do XVI Recenseamento Geral da População e do VI Recenseamento Geral da Habitação.

**DELIBERAÇÃO N.º 228/19:**

**DSS - DEPARTAMENTO DE SERVIÇOS DE SUPORTE**

**CODM0101 DIVISÃO ADMINISTRATIVA**

**CODM010101 SECÇÃO DE APOIO AOS SERVIÇOS MUNICIPAIS**

**REQUERENTE: CI-AMAL - COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO ALGARVE;  
NIPG 14695/19**

**ASSUNTO: MINUTA DE CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS, NO ÂMBITO DO SERVIÇO PÚBLICO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS, A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE PORTIMÃO E A COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO ALGARVE (AMAL).**

**A Câmara delibera aprovar** a minuta de Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências, no âmbito do serviço público de transporte de passageiros, a celebrar entre o Município de Portimão e a Comunidade Intermunicipal do Algarve (AMAL).

**Mais delibera remeter para a Assembleia Municipal para aprovação.** Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.

**DELIBERAÇÃO N.º 234/19:**

**DSS - DEPARTAMENTO DE SERVIÇOS DE SUPORTE**

**CODM0101 DIVISÃO ADMINISTRATIVA**

**TÉCNICO SUPERIOR - CARMEN SOFIA MENDES**

**REQUERENTE: VERA LUCIA CORADO MALAQUIAS; NIPG 15347/19**

**ASSUNTO: REQUERIMENTO PARA EMISSÃO DE CERTIDÃO DE RENÚNCIA DO DIREITO DE PREFERÊNCIA, NA ALIENAÇÃO DA FRAÇÃO DESIGNADA PELA LETRA "O", DO LOTE 66, SITO NA URBANIZAÇÃO QUINTA DA OURIVA, RUA DOS MORGADOS, NA LADEIRA DO VAU, EM PORTIMÃO.**

A Câmara delibera deferir o pedido da requerente Vera Lúcia Corado Malaquias, contribuinte fiscal número 232396604, pelo que renuncia ao direito de preferência que lhe subsiste na alienação da fração habitacional designada pela letra "O", correspondente ao 3º andar direito, do prédio urbano edificado no lote 66, sita na Quinta da Ouriva, Rua dos Morgados, na Ladeira do Vau, freguesia e concelho de Portimão e autoriza a referida alienação a Carlos Daniel Calicho Delgado, pelo montante de 91.000,00€ (noventa e um mil euros), nos termos da informação n.º 33/GPM/CM/2019, datada de 22/04/2019, prestada pelo Gabinete de Gestão do Património Municipal, da Divisão Administrativa, que aqui se dá por integralmente reproduzida para todos os efeitos.

**Mais foi deliberado mandar emitir certidão da deliberação.** Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.

**DELIBERAÇÃO N.º 230/19:**

**DOGUAUTM - DEPARTAMENTO DE OBRAS, GESTÃO URBANÍSTICA, AMBIENTE URBANO, TRÂNSITO E MANUTENÇÃO  
DIRECTOR DEPARTAMENTO MUNICIPAL - AGOSTINHO ESCUDEIRO**

**Proc. 319/88**

**REQUERENTE: ANTONIO PEDRO VALADAS, SOC.CONSTRUÇÕES ,LDA; NIPG 31080/18; PASTA N.º 1**

**ASSUNTO: ALTERAÇÃO À LICENÇA DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO ALVARÁ 18/88 - SITO NO BARRANCO DO RODRIGO, LOTE 70, EM PORTIMÃO.**

A Câmara delibera revogar a deliberação de Câmara n.º 219/19, para reavaliação do processo e se proceder à discussão pública de acordo com a informação n.º 01/SA/AO/19 de 25/01/2019, prestada pelo Setor de Arquitetura, que aqui se dá por integralmente reproduzida para todos os efeitos.

**DELIBERAÇÃO N.º 232/19:**

**DOGUAUTM - DEPARTAMENTO DE OBRAS, GESTÃO URBANÍSTICA, AMBIENTE URBANO, TRÂNSITO E MANUTENÇÃO  
DIRECTOR DEPARTAMENTO MUNICIPAL - AGOSTINHO ESCUDEIRO**

**Proc. 89/18**

**REQUERENTE: RODOLFO PIRES CAEIRO MADEIRA BARRACOSA; NIPG 9983/19; PASTA N.º 1**

**ASSUNTO: PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO, SITA NO SÍTIO DA PENINA, PORTIMÃO.**

**RETIRADO**

**DELIBERAÇÃO N.º 233/19:**

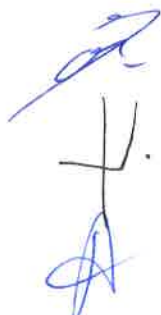
**DOGUAUTM - DEPARTAMENTO DE OBRAS, GESTÃO URBANÍSTICA, AMBIENTE URBANO, TRÂNSITO E MANUTENÇÃO  
CODM0203 DIVISÃO DE TRÂNSITO E GESTÃO DA MANUTENÇÃO**

**TÉCNICO SUPERIOR - JORGE M. ALF.BRANCO**

**REQUERENTE: FCM - CONSTRUÇÕES, S.A.; NIPG 7061/19**

**ASSUNTO: APRESENTAÇÃO DA LISTA DE ERROS E OMISSÕES DA OBRA DE "CONSTRUÇÃO DO PAVILHÃO DESPORTIVO DA BOAVISTA".**

Face à informação n.º 68/DTGM/SFOPUB/JP/2019, de 12/04/2019, prestada pelo Setor de Fiscalização de Obras Públicas, da Divisão de Trânsito e Gestão da Manutenção, efetuada após a apresentação, pelo empreiteiro, da lista de erros e omissões referente à execução da empreitada "Construção do Pavilhão Desportivo



da Boavista”, bem como depois de avaliados, conjuntamente com o projetista, os elementos apresentados e anexos à lista, com as quantidades que consideramos corretas, e dado que a totalidade dos trabalhos de suprimento de erros e omissões que totalizam 38.037,57€, equivalente a 2,8% do valor do contrato, **a Câmara delibera**, proceder ao contrato adicional de trabalhos complementares para suprimento de erros e omissões, bem como proceder ao visto do Tribunal de Contas. Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.



**DELIBERAÇÃO N.º 235/19:**

**DDM - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO DO MUNÍCIPE  
CODM0301 DIVISÃO DE HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL E  
SAÚDE**

**TÉCNICO SUPERIOR - MARIA TERESA CORREIA  
NIPG 15623/19**

**ASSUNTO: REQUERIMENTOS PARA OBTENÇÃO DA TARIFA SOCIAL.**

**A Câmara delibera deferir** os Requerimentos de Tarifa Social referente aos Processos nº 05/2019, 22/2019, 27/2019, 29/2019 e 32/2019 dado que os agregados familiares preenchem os requisitos definidos no artigo 4º do Regulamento da Tarifa Social, Indeferir o Requerimento referente ao Processo 28/2019 dado que o agregado familiar auferir um rendimento per capita superior a duas vezes do valor equivalente ao da pensão social, em conformidade com a alínea b) do artigo 9º do Regulamento da Tarifa Social nos termos da informação n.º 1503, Ref.ª 6/DHDSS/MTC/2019, datada de 22/04/2019, da Divisão de Habitação, Desenvolvimento Social e Saúde que, para todos os efeitos, aqui se dá por integralmente reproduzida. Esta deliberação foi aprovada por unanimidade.

**DELIBERAÇÃO N.º 236/19:**

**DAJAI - DIVISÃO DE ASSUNTOS JURÍDICOS E AUDITORIA INTERNA  
NIPG 39624/18**

**ASSUNTO: PROCESSO DISCIPLINAR N.º 03/2018 - ARGUIDO: HUGO  
GONÇALO FREIRE SILVA**

**A Câmara delibera**, por unanimidade e por escrutínio secreto, aplicar ao arguido Hugo Gonçalo Freire Silva, **a pena e repreensão escrita**, nos termos do relatório final apresentado pela instrutora.

**DELIBERAÇÃO N.º 229/19:**

**DAJAI - DIVISÃO DE ASSUNTOS JURÍDICOS E AUDITORIA INTERNA  
NIPG 41873/18**

**ASSUNTO: PROCEDIMENTO DISCIPLINAR N.º 04/2018 - ARGUIDA: TELMA  
MARIA SANTOS HELIODORO**

**A Câmara delibera**, por unanimidade e por escrutínio secreto, aplicar à arguida Telma Maria Santos Heliodoro, **a pena de suspensão**, pelo período de 60 (sessenta) dias, suspensa na sua execução pelo período de um ano, nos termos do relatório final apresentado pela instrutora.

-----A CÂMARA MUNICIPAL-----

ISILDA MARIA PRAZERES DOS SANTOS VARGES GOMES



JOSÉ PEDRO DA SILVA CAÇORINO



JOAQUIM JORGE CASTELÃO RODRIGUES



FILIPE MESQUITA VITAL



MANUEL HENRIQUE DE SÁ COUTO COSTA VALENTE



PAULO JORGE AFONSO SILVA



TERESA FILIPA DOS SANTOS MENDES



